

Город Сахард
Улица дом 22 Переселен. д. 32

Отчет о текущем ремонте ООО УК "Многоквартирные дома" за 2022 год

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв. м)	2 544,40
Утвержденный тариф за тек.ремонт(в тарифе на содержание)визн.22-июнь.22	7,05
Утвержденный тариф за дополнительный ремонт	

Утвержденный тариф за тек.ремонт(в тарифе на содержание) июль.22-дек.22	7,33
Дата начала начислений на доп. ремонт	
Дата окончания начислений на доп. ремонт	
кол-во месяцев начисления платы за доп.ремонт в текущем году	

Текущий ремонт

Поступления по текущему ремонту	0,00	Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого планирование средств на ремонт
Текущий ремонт, в т.ч.	0,00	250 451,77	219 530,83	197 577,75	448 029,52
- текущий ремонт в рамках утвержденного тарифа на содержание	0,00	250 451,77	219 530,83	197 577,75	448 029,52
Услуги "Третьим лицам (на ремонт), в т.ч.	0,00	0,00	10 800,00	10 800,00	29 300,00
ООО "Ростелеком"		8 050,00	3 000,00	3 000,00	11 050,00
"ВайпелКом"		6 250,00	3 600,00	3 600,00	9 850,00
"Эр-Телеком Холдинг"		4 200,00	4 200,00	4 200,00	8 400,00
Итого:	0,00	250 451,77	230 330,83	208 377,75	477 329,52

Выполнено работ по текущему ремонту в рамках утвержденного тарифа на содержание, в т.ч.	руб. с НДС	Вид расхода	Объем		Подписанный жилищным актом выполненных работ	
			Кол-во	ед. изм.	№	Дата
Силами и средствами УК	21 234,84					
Восстановление датчиков (4 подьезды)	1 175,94				АКТ-827	16.06.2022
Установка урны	6 988,43		2	шт	АКТ-863	22.07.2022
Ремонт стуховых окон чердачной двери	9 402,09				АКТ-876	08.08.2022
Устройство кофопровода для лоджия	3 668,38		0,058	100 м	АКТ-903	13.09.2022
Подъемными организациями	90 250,00					
Ремонт выходов из подьездов (1,2)	36 000,00					
Гидроизоляция кровли	54 250,00				АКТ-1071	25.12.2022
Итого:	111 484,84		2,058			

Дополнительный отчет

Поступления по дополнительному ремонту	Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого с учетом предыдущего года
- ремонт за счет дополнительного финансирования собственниками (доп. ремонт)	0,00	0,00	0,00	0,00

Выдано денег работ по дополнительному ремонту, в т.ч.	руб. с НДС	Вид расхода	Объем		Подписанный жилищным актом выполненных работ
			Кольцо	ст. изм.	
Службы и средствами УК	0,00				
Подразельные организации	0,00				
Итого:	0,00		0		

Плановый остаток средств на тек. ремонт (от собранного)	остаток с 2019 года	Фактически начислено за год, руб.	Фактически оплачено жилищными, руб.	выполнено работ	Услуги третьим лицам (на ремонт), в т.ч.	Избыток средств на финансирование работ 2020г. (+)/недостаток средств (-) работы в счет платежей 2020г.
Дополнительный ремонт	0,00	223 518,36	207 679,62	0,00	10 800,00	0,00
Текущий ремонт	250 451,77	111 484,84	111 484,84	357 446,55	357 446,55	357 446,55
Итого:	250 451,77	335 003,20	329 164,44	357 446,55	468 246,55	468 246,55

